

Bestyrelsen anbefaler:

| | | |
|---|----------|------------|
| Husleje periode. | <- 1/5 | Fra 1/6 -> |
| Husleje pr. måned pr. andel | 9.000,00 | 9.000,00 |
| Årets resultat | | 351.000,00 |
| Hensættelse til fremtidig vedligeholdelse | | 38.000,00 |
| Stigning i Andels kr | | 34.777,78 |
| Min. Resultat (Afdrag på gæld) | | 296.300,00 |

| Budget 2018 - Forslag nr. 1 | | | | | |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| | Q1 | Q2 | Q3 | Q4 | I alt |
| Boligafgift og kabel-tv | 243.000,00 | 243.000,00 | 243.000,00 | 243.000,00 | 972.000,00 |
| Anden indtægt | | 550,00 | | 550,00 | 1.100,00 |
| Indtægter i alt | 243.000,00 | 243.550,00 | 243.000,00 | 243.550,00 | 973.100,00 |
| <i>Administration</i> | | | | | |
| Advokat | - | - | - | - | - |
| Revisor | | | | -12.500,00 | -12.500,00 |
| Valuarvurdering | | | | -10.000,00 | -10.000,00 |
| ABF-kontingent | | | | -3.000,00 | -3.000,00 |
| Forsikringer | | | | -17.000,00 | -17.000,00 |
| Diverse Adm. Omk | -4.000,00 | -4.000,00 | -4.000,00 | -4.000,00 | -16.000,00 |
| Administrationsomk. I alt | -4.000,00 | -4.000,00 | -4.000,00 | -46.500,00 | -58.500,00 |
| <i>Drift og vedligeholdelse</i> | | | | | |
| El | -1.000,00 | -1.000,00 | -1.000,00 | -1.000,00 | -4.000,00 |
| Kabel-tv | -3.400,00 | -6.400,00 | -3.400,00 | -3.400,00 | -16.600,00 |
| Diverse vedligeholdelse | -5.000,00 | -5.000,00 | -5.000,00 | -5.000,00 | -20.000,00 |
| Værktøj og maskiner | -250,00 | -250,00 | -250,00 | -250,00 | -1.000,00 |
| Arbejdsdage og fester | -500,00 | -500,00 | -500,00 | -500,00 | -2.000,00 |
| Drift og vedligeholdelse i alt | -10.150,00 | -13.150,00 | -10.150,00 | -10.150,00 | -43.600,00 |
| <i>Andre ejendomsudgifter</i> | | | | | |
| Ejendomsskatter og renovation | -38.500,00 | | -38.500,00 | | -77.000,00 |
| Kontingent grundejerforening | | -15.000,00 | | | -15.000,00 |
| Andre ejendomsudgifter i alt | -38.500,00 | -15.000,00 | -38.500,00 | - | -92.000,00 |
| Ejendomsudgifter i alt | -52.650,00 | -32.150,00 | -52.650,00 | -56.650,00 | -194.100,00 |
| Resultat for renter | 190.350,00 | 211.400,00 | 190.350,00 | 186.900,00 | 779.000,00 |
| <i>Renteindtægter</i> | | | | | |
| Renteindtægt, bank | | | | | - |
| Renteindtægter i alt | - | - | - | - | - |
| <i>Renteudgifter</i> | | | | | |
| Renteudgift, R.DK | -54.000,00 | | | | -54.000,00 |
| Renteudgift, R.DK | -72.000,00 | | | | -72.000,00 |
| Renteudgift, R.DK Nyt lån | -5.000,00 | -99.000,00 | -99.000,00 | -99.000,00 | -302.000,00 |
| Renteudgift, Bank | | | | | - |
| Renteudgifter i alt | -131.000,00 | -99.000,00 | -99.000,00 | -99.000,00 | -428.000,00 |
| Renter I alt | -131.000,00 | -99.000,00 | -99.000,00 | -99.000,00 | -428.000,00 |
| Overført årets resultat | 59.350,00 | 112.400,00 | 91.350,00 | 87.900,00 | 351.000,00 |
| Likviditet primo | 100.000,00 | 88.050,00 | 125.450,00 | 141.800,00 | 100.000,00 |
| +/- bevægelser fra driften | 59.350,00 | 112.400,00 | 91.350,00 | 87.900,00 | 351.000,00 |
| Afdrag på gæld (R.DK) | -28.500,00 | | | | -28.500,00 |
| Afdrag på gæld (R.DK) | -40.800,00 | | | | -40.800,00 |
| Afdrag på gæld (R.DK NY) | -2.000,00 | -75.000,00 | -75.000,00 | -75.000,00 | -227.000,00 |
| Skyldige poster | | | | | - |
| Likviditet ultimo | 88.050,00 | 125.450,00 | 141.800,00 | 154.700,00 | 154.700,00 |